

HYRESKONTRAKT FÖR FEST- OCH SAMLINGSLOKAL Västra vägen 15

Lokalen är lämplig för sammankomster med 15-20 personer

1. Vem får hyra?

Fest- och samlingslokalen får hyras av myndiga boende i Bostadsrättsföreningen Rudan 7.

2. Hyresavgift

Hyran på 200: - + depositionsavgift 500: - betalas då nyckeln kvitteras ut. Lokalen omfattar ett rum med pentry, stolar och bord, toalett finns i anslutning till lokalen liksom en städskrubba med städutrustning.

3. Tillbakalämnande av nyckel

När nyckeln hämtas görs överenskommelse om tidpunkt för återlämning av nyckeln inklusive besiktning av lokalen. Depositionsavgiften återbetalas om lokalen är i gott skick.

4. Allmänna ordningsregler

Hyresgästen ansvarar för att

- Dörrar och fönster ska hållas stängda så att ljud ej stör grannar
- Ingenting får häftas / tejpas upp på väggar och tak
- Djur får inte medtagas till lokalen
- Rökning är förbjuden i lokalen och angränsande utrymmen
- Övernattning i lokalen är inte tillåten
- Musik får inte spelas så högt att kringboende störs

5. Städning

Lokalen ska lämnas välstädd - ytor ska dammsugas och våttorkas, sopor ska tas omhand. Hyresgästen hålls ekonomiskt ansvarig för kostnaden att anlita städfirma om städningen inte gjorts tillräckligt bra.

6. Skadegörelse

Hyresgästen förbinder sig att snarast informera styrelsen om skador i lokalen eller på inventarier. Hyresgästen är ekonomiskt ansvarig för att lokalen och inventarierna hålls i bra och oskadat skick.

7. Personliga tillhörigheter

Styrelsen/föreningen ansvarar ej för hyresgästens privata tillhörigheter under uthyrningstiden, inte heller för kvarlämnade sådana.